

# OSAKKAAN ILMOITUS HUONEISTOREMONTISTA AsOy Ainonportti

Palauta liitteineen:AsOy Ainonportti, isännöitsijä Antti Marvia (Labksenkuja 19)

Osakkaan nimi/nimet \_\_\_\_\_

Osakkaan osoite \_\_\_\_\_

Puh. nro. \_\_\_\_\_ sähköpostiosoite \_\_\_\_\_

## Remonttikohde

Muutostyön kohteena oleva huoneisto \_\_\_\_\_

Keittiö  Kylpyhuone  Wc  Sauna  Kodinhoituhuone

Muut huoneet, mitkä? \_\_\_\_\_

Rakennustekniset työt  LVI-työt (lämpö-, vesi-, viemäri- tai ilmanvaihtoverkosto)

Sähkötyöt  Antenni-, puhelin- tai tietoliikenneverkosto

**Mitä tehdään** (tarvittaessa suunnitelmat, työtapaselostukset, käytettävät materiaalit ym. eri liitteellä)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Työn tekijä** (jos useampia kuin yksi urakoitsija, muiden tiedot erillisellä liitteellä)

Urakoitsija \_\_\_\_\_ Y-tunnus \_\_\_\_\_

Urakoitsijan yhteyshenkilö \_\_\_\_\_

Puh. nro. \_\_\_\_\_ sähköpostiosoite \_\_\_\_\_

Urakoitsijan kanssa on laadittu kirjallinen sopimus  Kyllä  Ei

Olen tarkistanut urakoitsijan yhteiskunnalliset velvoitteet (verot/vakuutukset)  Kyllä  Ei

## Työn suoritus aika

Remontin aloitusajankohta \_\_\_\_\_ Arvioitu päättymisajankohta \_\_\_\_\_

Työaika arkisin \_\_\_\_\_ Onko tarkoitus tehdä viikonloppuna  Kyllä  Ei

## Työn valvoja

Hyväksyn yhtiön asettaman valvojan  Kyllä

Esitän, että yhtiö hyväksyy valvojaksi \_\_\_\_\_

Valvojan pätevyys \_\_\_\_\_ Y-tunnus \_\_\_\_\_

Puh. nro. \_\_\_\_\_ Sähköpostiosoite \_\_\_\_\_

Olen tietoinen remonttia aloittaessani, että ilmoituksen ja suunnitelmien täydentämisestä ja tarkistuksesta, sekä valvonnasta tulevat kulut yhtiö veloittaa minulta ennen remonttia sovittavalla tavalla. Tarvittavat piirustukset, työ- ja materiaaliselostukset tulee olla ilmoituksen liitteinä. Jos työ vaatii viranomaisluvan, osakas hakee luvan yhtiön valtakirjalla ja vastaa lupakustannuksista.

Remonttia tehdessä on noudatettava hyvää rakennustapaa sekä voimassa olevia määräyksiä sekä yhtiön järjestyssääntöjä. Yhtiön edustajana isännöintiyritys ilmoittaa tarvittaessa naapureille.

**Remonttia ei saa aloittaa ilman yhtiön/isännöitsijän lupaa.**

**Remontin valmistumisesta on aina ilmoitettava isännöitsijälle.**

Osakkaiden allekirjoitukset Päiväys \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimen selvennys

Allekirjoitus ja nimen selvennys